



Roan kommune

Teknisk og landbruk

MELDING OM VEDTAK

Hallgeir Eian

7180 ROAN

Deres ref.

Vår ref.

1018/2015/1632/63/2/4OTH

Dato

14.01.2015

Saksnr: 3/15

1632-63/2 – HALLGEIR EIAN - SØKNAD OM TILLATELSE TIL TILTAK UTEN ANSVARSRETT

Eiendom: Gnr 63 bnr 2.

Saksopplysninger: Det er søkt om tiltak uten ansvarsrett for bygging av carport på 120m² (BYA) på eksisterende driftsbygning.

Tiltakshaver: Einar Eian.

De underrettes herved om at det er fattet følgende vedtak:

I medhold av plan- og bygningslovens § 20-2 bokstav a, samt Roan kommunes delegasjonsreglement gis det tillatelse for oppføring av carporten ved eiendommen som omsøkt.

I tillegg vil vi minne om følgende:

- ✓ Tiltakshaver må selv påse at arbeidet ikke er i strid med Plan- og bygningslov med forskrifter, kommunens vedtekter, reguleringsplan med bestemmelser eller annet regelverk (for eksempel jordlov, veilov, konsesjonslov etc.)

Postadresse

7180 Roan

Besøksadresse

Telefon 72510000

Telefaks 72510099

E-post

Internett <http://www.roan.kommune.no>

Bankgiro

- ✓ Reglene om minsteavstand til veg og nabogrense må overholdes
 - ✓ Det gjelder særlig avstander til kraftledninger, kabler, vann- og avløpsledninger. Kommer tiltaket for nære disse, kan dette føre til krav om omlegging, evt. flytting/rivning.
 - ✓ Er tiltaket ikke satt i gang senest 3 år etter at tillatelsen er gitt, faller tillatelsen bort. Det samme gjelder hvis arbeidet innstilles i lengre tid enn 2 år, jfr. Plan- og bygningslovens § 21-9.
 - ✓ Det må nyttes farger som ikke bryter med omgivelsene. Taktekking må gis en mørk og matt overflate. Metallplater med blanke overflater som gir skinn ansees ikke å oppfylle dette kravet.
 - ✓ Bygning eller del av bygning må ikke tas i bruk til annet formål enn det denne tillatelsen forutsetter.
- ***Av hensyn til våre registreringsrutiner må De melde fra når arbeidet er ferdig, se vedlagte ark.***

Vi ønsker lykke til med byggearbeidet.

Vedtaket kan påklages til kommunen. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt inne fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.

Harald Selnes

Fungerende sektorleder teknisk og landbruk

Olav Thorshaug

Avdelingsingeniør

TILBAKEMELDING OM FERDIGE BYGGEARBEIDER

Tiltakshaver: Hallgeir Eian

Gnr./bnr. 63/2

Saksbehandler: Olav Thorshaug

Gjelder: Carport

Tiltaket meldes ferdig utført, og er oppført i henhold til innsendte / godkjente melding.

Sted, dato

Underskrift