



Roan kommune
Teknisk og landbruk

MELDING OM VEDTAK

Ketil Gilde
Fagerdalsveien 16
7194 Brandsfjord

Deres ref.

Vår ref.
618/2017/Q37/6PSO

Dato
21.02.2017

Saksnr: 7/17

1632 - UTVIDELSE AV BUSSLOMME VED FV 715

Hovedutvalg for teknisk og landbruk behandlet overnevnte sak i møte 15.02.2017, sak 7/17, der følgende vedtak ble fattet:

Hovedutvalg for teknisk, landbruk og miljø gir dispensasjon med hjemmel i Plan- og bygningsloven § 19-2 fra arealformålet i kommuneplanens arealdel samt Jordlovens § 9, og tillater med hjemmel i Jordloven § 9 at omsøkt parsell omdisponeres fra fulldyrket jord til trafikkformål.

Saksutredning følger vedlagt.

Vedtaket kan påklages til kommunen. Klagefristen er 3 uker regnet fra den dagen da brevet kom fram til påført adressat. Det er tilstrekkelig at klagen er postlagt inne fristens utløp.

Klagen skal sendes skriftlig til den som har truffet vedtaket, angi vedtaket det klages over, den eller de endringer som ønskes, og de grunner du vil anføre for klagen. Dersom du klager så sent at det kan være uklart for oss om du har klaget i rett tid, bes du også oppgi når denne melding kommer frem.

Med hilsen

Heidi Eian Simavik



Postadresse
7180 Roan
Besøksadresse

Telefon 72510000
Telefaks 72510099
E-post
Internett <http://www.roan.kommune.no>
Bankgiro



SAKSFRAMLEGG

<i>Saksnr</i>	<i>Utvalg</i>	<i>Møtedato</i>
7/17	Roan - Hovedutvalg for teknisk, landbruk og miljø	15.02.2017

Saksbehandler: Paul Arne Sørgård

1632 - UTVIDELSE AV BUSSLOMME VED FV 715

Vedlegg

- 1 Situasjonsskart
- 2 Utvidelse av busslomme - Øverdalen
- 3 Uttalelse - søknad om omdisponering av jordbruksjord - utbedring av busslomme ved fylkesvei 715 - Øverdalen - Roan kommune
- 4 1632 - Oversiktskart

Sakens bakgrunn og innhold:

Roan kommune fikk henvendelse fra Ketil Gilde 05.01.17 om utvidelse av busslommen på østsiden av fylkesvei 715. Det er allerede gitt tillatelse til opparbeidelse av busskur på denne lommen. Begrunnelsen for dette er at veien er lite oversiktlig, og biler kommer i høy fart, og at i 2017 starter det 3 førsteklassinger fra Øverdalen. For å slippe at ungene må krysse veien for å komme seg hjem, ønsker de å utvide busslommen slik at de kan settes av på riktig side av veien. Busslommen forlenges også slik at ungene slipper å måtte gå inn på fylkesveien for å komme seg på busslommen.

Aktuell grunneier har sagt seg villig til å gi fra seg det som trengs av areal til gjennomføringen av tiltaket.

Det søkes derfor om omdisponering av 300m² fulldyrket jord til trafikksikrende tiltak.

Nabovarsel/høringer:

Søknaden har vært forelagt Fylkesmannen i Sør-Trøndelag, som i sitt svar mottatt 17.01.17, sier: «*Det foreligger ingen merknader fra fagavdelingene*».

Vurdering etter Jordloven:

Saksbehandler vurderer dette til å være et godt trafikksikrende tiltak, og de samfunnsnyttige fordelene ved en omdisponering stiller sterkere enn jordvernet felt inn i Jordlovens § 9.

Rådmannens innstilling:

Hovedutvalg for teknisk, landbruk og miljø gir dispensasjon med hjemmel i Plan- og bygningsloven § 19-2 fra arealformålet i kommuneplanens arealdel samt Jordlovens § 9, og

tillater med hjemmel i Jordloven § 9 at omsøkt parsell omdisponeres fra fulldyrket jord til trafikkformål.

Saksprotokoll i Roan - Hovedutvalg for teknisk, landbruk og miljø - 15.02.2017

Behandling:

Rådmannens innstillingen ble enstemmig vedtatt.

Endelig vedtak:

Hovedutvalg for teknisk, landbruk og miljø gir dispensasjon med hjemmel i Plan- og bygningsloven § 19-2 fra arealformålet i kommuneplanens arealdel samt Jordlovens § 9, og tillater med hjemmel i Jordloven § 9 at omsøkt parsell omdisponeres fra fulldyrket jord til trafikkformål.