



Ella Antonie Gilde
Stordalsveien 1213
7170 Åfjord

Deres ref.
«REF»

Vår ref.
2515/2017/1632/46/16/1632HARO

Dato
20.07.2017

1632/46/16 – OVERSENDELSE AV TINGLYST MATRIKKELBREV

Vedlagt følger matrikkelbrev over den nye eiendommen gnr 46 bnr 226 som er fradelt Deres eiendom gnr 59 bnr 16.

Det er dermed klart for å skrive skjøte mellom selger og kjøper, og få skjøtet tinglyst slik at hjemmel til parsellen blir overført til kjøper.

Fra avgivereiendommen er overført heftelser, se vedlegg.
Dersom heftelsene er uaktuelle, bør de også slettes på avgivereiendommen.

Skjøtet sendes Kartverket, Tinglysingen, Postboks 600 Sentrum, 3507 Hønefoss.
Informasjon og skjema finnes på deres hjemmesider: <http://www.kartverket.no/eiendom/>

Skjemaet "Egenerklæring om konsesjonsfrihet" må underskrives av kjøper og sendes kommunen før tinglysing. Dette finnes på:
<https://www.landbruksdirektoratet.no/no/eiendom-og-skog/eiendom/konsesjon/skjema>.
[Velg skjema LDIR-360](#), eller LDIR-359.

HEFTELSER



Postadresse 7180 Roan
Bankgiro

Telefon 72510000
E-post
Internett <http://www.roan.kommune.no>

Dokumenter fra den manuelle grunnboken som antas å kun ha historisk betydning, eller som vedrører en matrikkelenhets grenser og areal, er ikke overført til denne matrikkelenheten sin grunnboksutskrift.

Servitutter tinglyst på hovedbruket/avgivereiendommen før fradelingsdatoen, eller før eventuelle arealoverføringer, er heller ikke overført. Disse finner du på grunnboksutskriften til hovedbruket/avgivereiendommen. For festenummer gjelder dette servitutter eldre enn festekontrakten.

1994/4595-1/63 OBLIGASJON 12.09.1994 BELØP: NOK 60 000
PANTHAVER: ROAN KOMMUNE LØPENR: 2017769
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1994/6132-1/63 OBLIGASJON 09.12.1994 BELØP: NOK 15 000
PANTHAVER: ROAN KOMMUNE LØPENR: 2017769
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1996/1451-1/63 OBLIGASJON 27.03.1996 BELØP: NOK 30 000
PANTHAVER: ROAN KOMMUNE LØPENR: 2018243
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

1996/4454-1/63 OBLIGASJON 26.09.1996 BELØP: NOK 28 000
PANTHAVER: ROAN KOMMUNE LØPENR: 2017769
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

2005/6694-1/63 PANTEDOKUMENT 18.10.2005 BELØP: NOK 160 000
PANTHAVER: SPAREBANK 1 SMN ORG.NR: 937 901 003
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

2005/8487-1/63 JORDSKIFTE 30.12.2005
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

2009/656087-1/200 BEST. OM ADKOMSTRETT 07.09.2009
RETTIGHETSHAVER: KNR:1632 GNR:41 BNR:185 Bestemmelse om parkering
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

2010/28969-1/200 PANTEDOKUMENT 14.01.2010 BELØP: NOK 100 000
PANTHAVER: SPAREBANK 1 SMN ORG.NR: 937 901 003
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

Med hilsen

Hallgeir Rømo

Oppmåling Roan kommune

Kopimottaker:
Ida Basmo Pettersen
Bessakersjøen 20, 7190 Bessaker