

Skaderapport

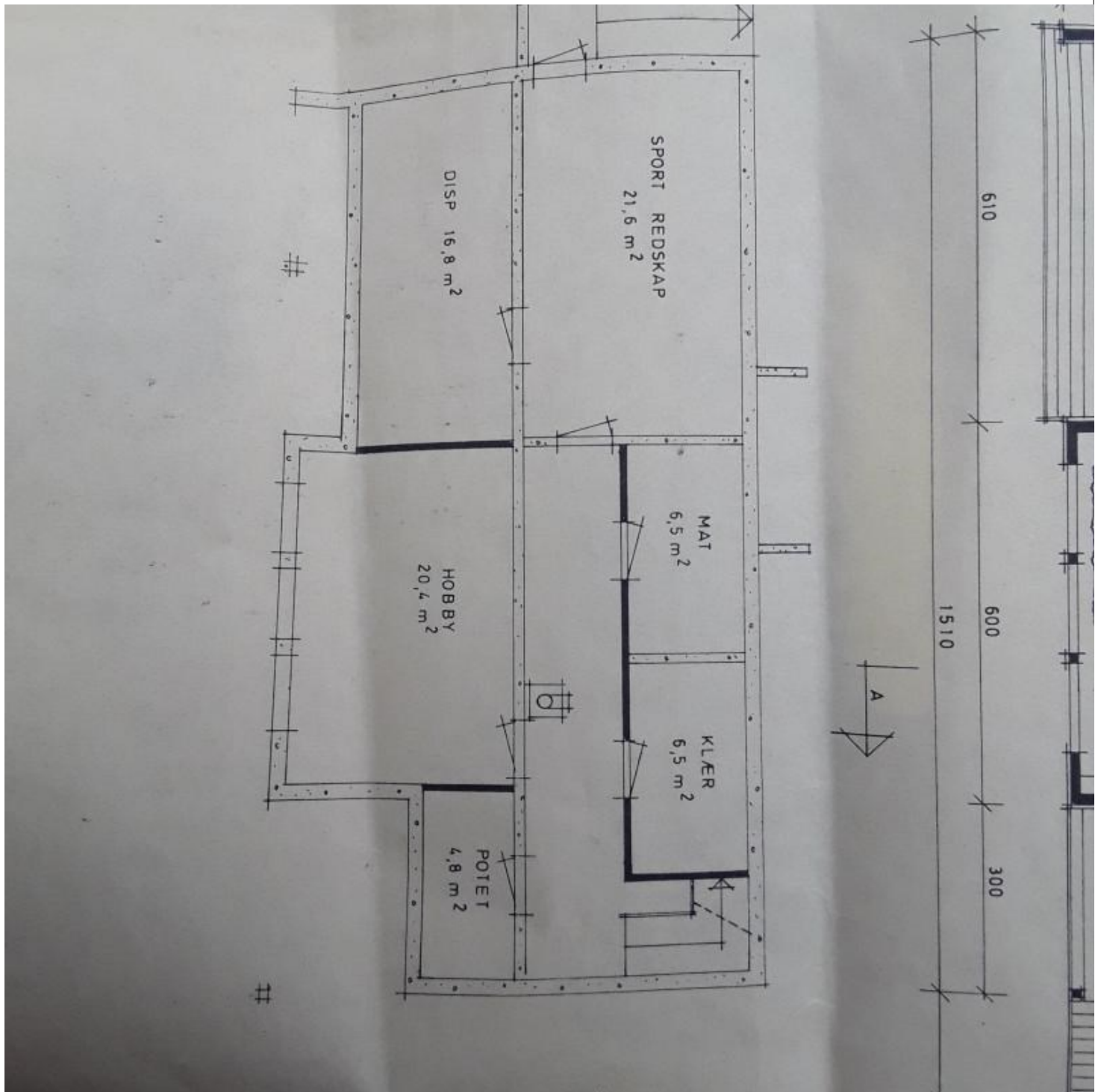
Informasjon om skaden		
Skadenummer	83075060,1	
Forsikringsselskap / Saksbehandler	GJENSIDIGE FORSIKRING ASA / Inger Lise Birkeland	
Kunde / Forsikringstaker	Jan Steinar Moen Strandalia 15 7194 Brandsfjord	
Forsikringstype	Hus Pluss, Innbo Pluss	
Forsikringsform	Enebolig BTA ekskl uinnredet areal: Fullverdi, 5.317.120	
Egenandel	4000 - A	
Skadestedets adresse	Strandalia 15 7194 Brandsfjord	
GNR/BNR	46/53	
Kommune	5019 Roan	
Kontaktperson	Jan Steinar Moen (Kunde) tlf. 90714975 jansmoen@gmail.com	
Skadedato	16.07.2018	
Besiktigelsesdato	19.07.2018	

Personer til stede			
Navn	Rolle	Mobil	E-post
Torfinn Wold	Recover	95776299	
Jan Steinar Moen	Forsikringstaker	90714975	

Beskrivelse av bygning og/eller skadet objekt			
Bygningstype	m ²	Bygningsår	Utførte renoveringer
Enebolig	119	1986	Nytt bad, div oppgradering overflater 1 etg.. Normalt vedlikehold.

Øvrig informasjon om objektet	
Beskrivelse av skadet løsøre	
Objekt	Verdi

Planskisse



Skadeområdets dimensjoner (mm) etter rom

Rom	L (mm)	B (mm)	H (mm)	m ²	Gulv	Vegg	Tak	Øvrig informasjon
Kjeller	5500	3500	24000	19,25	Pusset betong	Leva, ubeh.	Sponplate, ubeh.	
Struktur Ubeh betong, leca, og spon.								

Årsak til skade

Type skade	☐ Vannlekkasje ☐ Brann ☐ Innbrudd ☐ Ytre påvirkning			
	☐ Glass ☐ Natur ☒ Øvrige: Tilbakeslag kloakk.			
Installasjon		Kilde		
		Årsak		

Hva forårsaket skaden, og hvorfor?

Man 16/07-2018 ca kl 21.30 var det forsikringstaker skyllet ned i toalettet og han la merke til treg avgang og plukking i dusjen på bad i 1 etg. Gikk ned i kjeller og oppdaget at slam/Infisert vann sti i kjellerrom.

Forsikringstaker prøvde selv å stake, men tilkalte hjelp via kommune. De engasjerte rørlegger som kom på ettermiddagen den 17/07. Avløpet ble åpnet senere den kveld.

Forsikringstaker forteller at hele boligfeltet er tilkoblet en kum/tank som rommer ca 5 kubikk. Denne har iflg forsikringstaker stått der som midlertidig løsning fra Roan kommune i ca 20 år. Den ble tilsatt ifbm vegras som ødela tidligere avløpsnett.

Tømming av denne utføres av Fosen renovasjon, i regi av Roan kommune.

Siste utførte tømming her var medio september 2017. Boligen til forsikringstaker ligger lavest av de 5 boligene som er påkoblet denne tanken og for dermed tilbakeslaget da denne blir full.

Dette er fjerde gangen det er tilbakeslag i kjeller med samme årsak, iflg forsikringstaker.



Ca 20 meter fra huset går kloakken inn på kommunalt nett. Ca 15 m fra overgangen privat/kommunalt, ender kloakk i en midlertidig nedsatt tank som rommer ca 5 kubikk. 5 boliger er tilkoblet dette. Denne skal tømmes regelmessig i regi av Roan kommune. Utføres av Fosen renovasjon.

Regressopplysninger

Ja
Iflg forsikringstaker ble Tanken for oppsamling ble nedsatt av Roan kommune for ca 20(1998) år siden, som en midlertidig løsning ifbm med at et vegras ødela eksisterende avløpsnett.
Kum/tank tilhører Roan kommune, teknisk etat, vann og avløp, V/ Geir Ola Aune - tlf 72510015.
Tømming av denne utføres av Fosen Renovasjon, tlf 73858590.

Skadeomfang

Kjellerom:
Ca 20 kvm Frittflytende vann på betong, Infisert, noe opptrekk lecavegger samt litt innsig i tilstøtende rom.
Rengjøringsbehov og tørke.

Reparasjonsbehov

Prosjektledelse

Førstehjelp

Tørking

Spesielle betingelser:

Igangsatte arbeider

Oppspyling avløp, utført av rørlegger engasjert av Roan kommune.
Staking - utført av forsikringstaker.
Befaring, rapport og førstehjelp- utført av Recover.

Beboelighet

Beboelighet: Ja

Tap av husleieinntekter / tap av egen bolig (markedsverdi) per mnd.: NOK

Annen info:

Beskrivelse av avtale med kunde

Kontanttilbud:

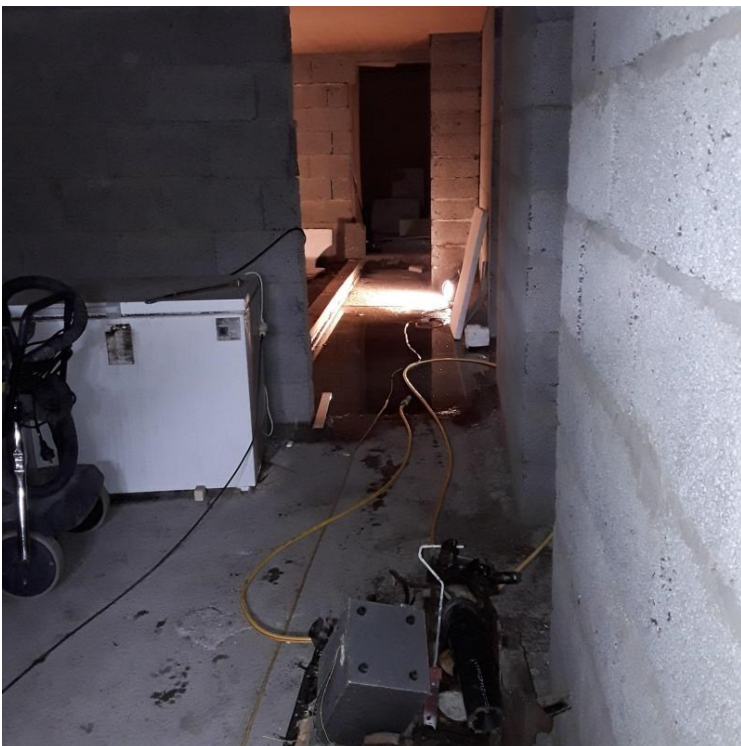
Annen info: Kunde ønsker bistand med alle oppgaver.

Oppsummering

Bilder av stedet



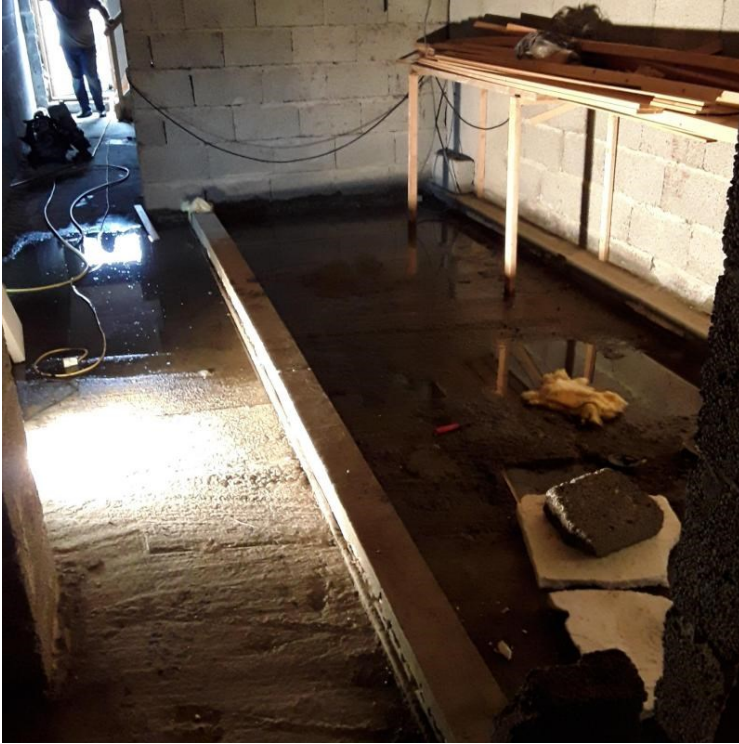
Nedgang kjeller



Mot arnested



Arnested



Arnested



Mot arnested



Noe innsig til tilstøtende rom.



Våbereder ikke berørt.



Avløp fra 1 etg.



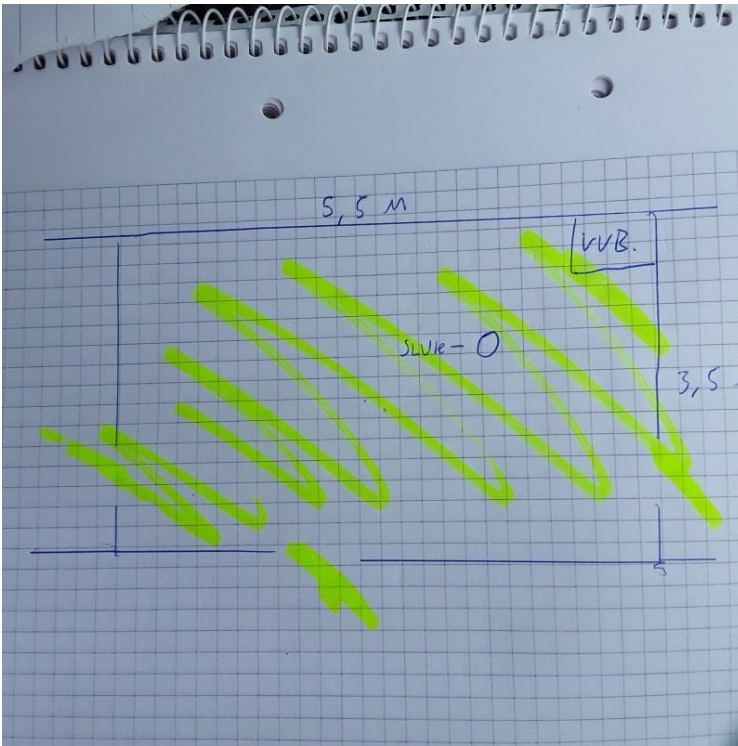
Utv sluk tilkoblet drenering. Den er ikke påkoblet kloakken.



Oversikt kummer, fordelinger m.m. til boligfelt.



Samlekum for boligfeltet. Ca 5 kubikk.
Dette er midlertidig etablert av Roan kommune ifbm omgjøring vei.



Skisse berørt arealer. Litt vann innom åpninger tilstøtende rom. Reelle rom sviker noe fra original hustegning. Denne skisse er korrekt.

Besiktigelsen ble gjennomført av:

Torfinn Wold
95776299
torfinn.wold@recover.no
Recover Nordic AS