



ROAN KOMMUNE

Julie Næss vei 10  
7180 ROAN

Deres ref.

Vår ref.

15837/2018/M70/MALSET

Dato

27.11.2018

## NOTAT ETTER BEFARING VED BESSAKERVEIEN 429

Knr-bnr/bnr: 5019-41/183

Brannvesenet deltok den 14.11.18 på en befaring ved det overnevnte byggverk sammen med eier og byggesakskontoret i Roan kommune.

Under befaringen ble det avdekket forhold som etter brannvesenets vurdering er avvik i forhold til plan- og bygningsloven. Dette gjelder overnattingslokaler i 2 etasje. Bruken av lokalene var ikke omsøkt etter plan- og bygningsloven. Det ble også stilt spørsmål om hvorvidt personsikkerheten (branncellebegrensende konstruksjoner, varslings, ledesystem, rømningsveger etc.) er ivarettatt etter gjeldende krav. Det ble fra eiers side opplyst om at lokalene ikke skulle brukes før forholdet var rettet.

I medhold av lov av 27. juni 2008 nr. 71 om planlegging og byggesaksbehandling (plan- og bygningsloven) § 1-4, 3.ledd, lov av 10. februar 1967 om behandlingsmåten i forvaltningssaker (forvaltningsloven) § 13 b pkt. 2 – 6, samt forskrift av 17. desember 2015 nr. 1710 om brannforebygging § 19, 1.ledd oversendes opplysningene som grunnlag for nærmere utredning av plan- og bygningsmyndigheten.

Brannvesenet ber om en tilbakemelding på Deres oppfølging av saken.

Med hilsen  
Malene Stræte  
leder forebyggende brannvern

*Dette er et elektronisk godkjent dokument og har derfor ingen underskrift.*

Kopi til:

IRENES SHIPPING SERVICE ANS

Bessakerveien 429

7190

BESSAKER



Postadresse

Postboks 401

Telefon

72 51 40 00

Besøksadresse

7129 Brekstad

Internett

[www.fbrt.no](http://www.fbrt.no)

E-post

Gamle Fjæravei 25  
7130 Brekstad

Org.nr.

997 104 552

[postmottak@fbrt.no](mailto:postmottak@fbrt.no)