



**KYSTVERKET**

Midt-Norge

Roan kommune  
7180 ROAN

Sendt pr e-post  
[post@roan.kommune.no](mailto:post@roan.kommune.no)

Deres ref:  
2011/3071

Vår ref:  
2011/4248-2

Arkiv nr:

Saksbehandler:  
Oddbjørn Sæther

Dato:  
09.08.2011

**Uttalelse til flytting av flytebrygge fra gnr 78 bnr 1 til gnr 78 bnr 30 - Roan kommune - Sør-Trøndelag fylke - Eier Arne Lothe**

Viser til oversendelse av Arne Lothes søknad mottatt Roan kommune 21.6.2011 med vedlegg.

Kystverket ga i 1996 egen tillatelse etter havne og farvannsloven til kaianlegg på 78/30. I annen sak ble det gitt tillatelse til flytebryggeanlegg på 78/1 ca 70m lenger nordøst.

Søkeren Arne Lothe opplyser at han eier både 78/1 og 78/30.

Kystverket oppfatter søknaden til å gjelde flytting av tidligere gitt tillatelse til flytebryggeanlegg på 78/1, til en plassering med mindre størrelse på 78/30. Vi legger da til grunn at Kystverkets tillatelse til flytebrygge fra 1996 skal gå ut som følge av det nye tiltaket og forventer da at rester av gamleanlegget (over og under vann) fjernes. Kommunen bes om å ta inn vilkår om dette dersom en ny plasseringstillatelse gis etter havne og farvannsloven. På orthofoto kan rester av gamleanlegget fortsatt ses.

Vi kan for øvrig ikke se at søknaden er tilstrekkelig opplyst med tanke på eksakt plassering og størrelse av ny flytebrygge sørvest for kaiområdet på gnr 78 bnr 30. Vi forventer at søkeren bedrer dette til dagens kartverk og sender materiellet til Roan kommune før endelig behandling av kommunen etter havne og farvannsloven. Vi ber om at kommunen oversender det oppdaterte kartet hit sammen med sluttvedtak i saken.

Kystverket har ikke innvendinger til plassering av flytebrygge innefor eiendomsgrensene i sjø på 78/30, forutsatt at det omsøkte tenkes plassert vest for eksisterende kaifrontlinje mot sundet.

Kommunen kan for vår del gi tillatelse etter havne og farvannsloven. Vi gjør oppmerksom på at dersom det ikke er i samsvar med kommunale planer eller det er gitt dispensasjon fra planer etter plan og bygningsloven, kan en tillatelse etter hfl ikke gis.

Med hilsen

Oddbjørn Sæther

Fung avdelingssjef  
*Dokumentet er elektronisk godkjent*

Kopi til:  
Roan kommune - Olav Thorshaug Pr. e-post

7180 ROAN

Midt-Norge - Plan- og kystforvaltningsavdelingen

Sentral postadresse: Kystverket, postboks 1502,  
6025 ÅLESUND

Telefon: +47 07847  
Telefaks: +47 70 23 10 08  
Bankgiro: 7694 05 06766

Internett: [www.kystverket.no](http://www.kystverket.no)  
E-post: [post@kystverket.no](mailto:post@kystverket.no)  
Org.nr.: NO 970 237 372

Brev, sakskorrespondanse og e-post bes adressert til Kystverket, ikke til avdeling eller enkeltperson

