

Fra: Kari Helmersen[karhelme@online.no]
Sendt: 13.09.2019 17:55:07
Til: Postmottak Roan kommune[postmottak@roan.kommune.no]
Tittel: Innspill til reguleringsplan Ansteinsundet

Innspill til reguleringsplan Ansteinsundet

onsdag 11. september 2019

21:03

- 1 Det tillates nybygg på tomter der det tidligere har vært rorbuer, brygger eller naust, også naust tillates i reguleringsplanen
- 2 Det tillates egen kai foran og liten terrasse på siden av rorbua
- 3 Det tillates egen flytekai for hver tomt
- 4 Det fastsettes makshøyde på kai
- 5 Det fastsettes maksstørrelse og makshøyde på rorbu
- 6 Det tas estetiske hensyn ved plassering av vinduer og dører på bygget
- 7 Ferdsel til vanns reguleres med skilting og kameraovervåking, maks 5 knop fra 64°12'333"N 10°05'410"Ø, innløpet til Langøysundet fra nord og 64°11'600"N 10°04'230" Ø, løkta ved innløpet til Ansteinsundet fra sør
- 8 Vannskuterkjøring forbys i sundet unntatt ved ferdsel til egen brygge
- 9 Fuglelivet hensyntas spesielt, jf ferdsel til vanns. Ærfuglen hekker ikke lenger ved Ansteinsundet
- 10 Det må reguleres slik at de som har fiske som næring blir hensyntatt
- 11 Det må tillates kloakkutslipp fra rorbua

Det er stort sett fritidsbebyggelse i Ansteinsundet nå, reguleringsplan må ta høyde for at det er behov for adkomst til rorbuene med egen kai og at det er behov for liten terrasse rundt bygget for adkomst og vedlikehold. Alle har mer enn en båt og det må tillates kaianlegg slik at man kan legge til med mer enn en båt.

Hilsen Roger Tellefsen og Kari Helmersen

Sendt fra [E-post](#) for Windows 10