

Fra: Busch Arild[Arild.Busch@roan.kommune.no]

Sendt: 17.09.2019 14:47:00

Til: Postmottak Roan kommune[postmottak@roan.kommune.no]

Tittel: VS: arkitekttegninger vedlagt // Re: Kan denne hyttens saltakvariant bygges på min tomt i Flyhaugen 10 i hagadalen

Hei!

Kan dere lage en ny byggesak på dette?

Mvh.

Arild Busch

Plan- og byggesaksbehandler

[Julie Næss vei 10](#)

[7180 Roan](#)

Tlf. 417 30 707

E-post: arild.busch@roan.kommune.no

Web: www.roan.kommune.no

Fra: Aune Geir Ola <Geir.Ola.Aune@roan.kommune.no>

Sendt: tirsdag 17. september 2019 14:45

Til: Busch Arild <Arild.Busch@roan.kommune.no>

Emne: VS: arkitekttegninger vedlagt // Re: Kan denne hyttens saltakvariant bygges på min tomt i Flyhaugen 10 i hagadalen

Fra: Johnny Olafsen <johnnyolafsen@hotmail.com>

Sendt: tirsdag 17. september 2019 14:36

Til: Aune Geir Ola <Geir.Ola.Aune@roan.kommune.no>

Emne: arkitekttegninger vedlagt // Re: Kan denne hyttens saltakvariant bygges på min tomt i Flyhaugen 10 i hagadalen

Hei

fikk idag tegningene fra arkitekten. (legges ved her)

her vises alle mål, skal endre slik at den får et gulvareal som blir "firkantet"

ellers ganske lik. (BYA<130m2)

Ser at mønehøyden er 8cm for høy... (mulig det kan defineres om, ift hvor målet er tatt på plate eller under gulvåser) det vet dere mere om enn meg.) skal ha støpt plate.

Hva tenker du om dette ift reguleringsplanen

Med vennlig hilsen

Johnny Olafsen

From: Aune Geir Ola <Geir.Ola.Aune@roan.kommune.no>

Sent: Friday, September 13, 2019 12:48 PM

To: Johnny Olafsen <johnnyolafsen@hotmail.com>

Subject: SV: Kan denne hyttens saltakvariant bygges på min tomt i Flyhaugen 10 i hagadalen

Skal diskutere det i neste uke. Bildene kom frem i går.

Mvh Geir Ola Aune

Fra: Johnny Olafsen <johnnyolafsen@hotmail.com>

Sendt: fredag 13. september 2019 12:47

Til: Aune Geir Ola <Geir.Ola.Aune@roan.kommune.no>

Emne: Kan denne hyttens saltakvariant bygges på min tomt i Flyhaugen 10 i hagadalen

Hei (sendte dette til deg på mms ditt tlf igår, men er usikker på om det kom igjennom til deg)

Er i planleggingsfasen på hva jeg ønsker å bygge på min hyttetomt i flyhaugen 10 i hagadalen.(tomten er tidligere eid av hallgeir næss)

Lufter derfor muligheten for lignende hytte med samme saltakvariant (det er en saltak variant ifølge arkitekten på støren treindustri som tegner og leverer hytta) som på vedlagte bilder og finn,no link .

Se link for flere bilder. (hytta vil komme innenfor mønehøyde 4,8m og gjeldende takvinkler i reguleringsplanen)

<https://www.finn.no/realestate/leisuresale/ad.html?finnkode=122469787>

For å gjøre mitt spørsmål kort, vil Dere godkjenne dette som en saltakhytte? som er definert som et krav under reguleringsplan for flyhaugen hyttefelt?

Med vennlig hilsen
Johnny Olafsen
Vestre rosten 1
7072 Heimdal
tlf 91515002
