

## Søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 20-4 og SAK kap. 3

Opplysninger gitt i søknaden eller vedlegg til søknaden vil bli registrert i matrikkelen.

|                                                                                                              |                             |                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|------------------------------|
| Søkes det om dispensasjon fra plan- og bygningsloven, forskrift eller arealplan?                             | <input type="checkbox"/> Ja | <input type="checkbox"/> Nei |
| Er det behov for tillatelse/samtykke/uttalelse fra annen myndighet?                                          | <input type="checkbox"/> Ja | <input type="checkbox"/> Nei |
| Hvis ja, så oppfylles ikke vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. pbl § 21-7 tredje ledd                  |                             |                              |
| Nabovarsling, jf. pbl 21-3, skal være gjennomført før søknaden sendes kommunen. (Blankett 5154, 5155, 5156). |                             |                              |
| Foreligger det merknader fra naboer eller gjenboere?                                                         | <input type="checkbox"/> Ja | <input type="checkbox"/> Nei |

| Søknaden gjelder                                             |                                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Eiendom/<br>byggested                                        | Gnr.   Bnr.   Festenr.   Seksjonsnr.   Bygningsnr.   Bolignr.   Kommune                                                                                                                           |
|                                                              | Adresse   Postnr.   Poststed                                                                                                                                                                      |
| Tiltakets art                                                | Mindre tiltak til bebyggelse eiendom, pbl § 20-4 og SAK kap. 3                                                                                                                                    |
|                                                              | <input type="checkbox"/> Tilbygg < 50 m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> Frittliggende bygning (ikke boligformål) < 70 m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> Skilt/reklame (SAK10 § 3-1 d) |
|                                                              | <input type="checkbox"/> Driftsbygning i landbruket med samlet bruksareal (BRA) mindre enn 1000 m <sup>2</sup> , jf. pbl § 20-4 bokstav b) og SAK10 § 3-2                                         |
|                                                              | <input type="checkbox"/> Midlertidig bygning/konstruksjon/anlegg (som ikke skal plasseres for lengre tidsrom enn 2 år)                                                                            |
|                                                              | <input type="checkbox"/> Bruksendring fra tilleggsdel til hoveddel eller omvendt innenfor en bruksenhet                                                                                           |
|                                                              | <input type="checkbox"/> Riving av tiltak som nevnt i SAK10 § 3-1                                                                                                                                 |
| <input type="checkbox"/> Oppretting/ending av matrikkelenhet | <input type="checkbox"/> Grunn-eiendom <input type="checkbox"/> Anleggs-eiendom <input type="checkbox"/> Festegrunn over 10 år <input type="checkbox"/> Arealoverføring                           |
| <input type="checkbox"/> Annet:                              |                                                                                                                                                                                                   |
| Planlagt bruk/formål                                         | Beskriv                                                                                                                                                                                           |

| Arealdisponering   |                                                                                                                                                                     |
|--------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Planstatus mv.     | Sett kryss for gjeldende plan<br><input type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan <input type="checkbox"/> Reguleringsplan <input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan |
|                    | Navn på plan                                                                                                                                                        |
| Areal              | BYA eksisterende   BYA nytt   Sum BYA   BRA eksisterende   BRA nytt   Sum BRA   Tomteareal                                                                          |
| Grad av utnyttning | Vis beregning av grad av utnyttning. Veiledning finnes på <a href="http://www.dibk.no">www.dibk.no</a> eller kontakt kommunen                                       |

| Plassering             |                                                                                                                     |
|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Plassering av tiltaket | Kan høyspent kraftlinje være i konflikt med tiltaket? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei      |
|                        | Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert                                                   |
|                        | Kan vann- og avløpsledninger være i konflikt med tiltaket? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei |
|                        | Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert                                                   |
| Avstand                | Minste avstand til nabogrense <input type="text"/> m                                                                |
|                        | Minste avstand til annen bygning <input type="text"/> m                                                             |
|                        | Minste avstand til midten av vei <input type="text"/> m                                                             |
|                        | Dette skal vises på situasjonsplanen                                                                                |

| Krav til byggegrunn (pbl § 28-1)                    |                                                                                                            |             |
|-----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| <b>Flom</b><br>(TEK17 § 7-2)                        | Skal byggverket plasseres i flomutsatt område?                                                             |             |
|                                                     | <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja                                                   | Vedlegg nr. |
| <b>Skred</b><br>(TEK17 § 7-3)                       | Skal byggverket plasseres i skredutsatt område?                                                            |             |
|                                                     | <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja                                                   | Vedlegg nr. |
| <b>Andre natur- og miljøforhold</b><br>(pbl § 28-1) | Foreligger det vesentlig ulempe som følge av natur- og miljøforhold?                                       |             |
|                                                     | <input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja Dersom ja, beskriv kompenserende tiltak i vedlegg | Vedlegg nr. |

| Tilknytning til veg og ledningsnett                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Adkomst</b><br>vegloven §§ 40-43<br>pbl § 27-4                                                                                                    | Gir tiltaket ny/endret adkomst                                                                                                                                                                                                     | Tomta har adkomst til følgende veg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                      | <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei                                                                                                                                                                           | <input type="checkbox"/> Riksveg/fylkesveg Er avkjøringstillatelse gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei<br><input type="checkbox"/> Kommunal veg Er avkjøringstillatelse gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei<br><input type="checkbox"/> Privat veg Er vegrett sikret ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei |
|                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Overvann</b>                                                                                                                                      | Takvann/overvann føres til: <input type="checkbox"/> Avløpssystem <input type="checkbox"/> Terreng                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <i>Feltene "Vannforsyning" og "Avløp" skal kun fylles ut for driftsbygning i landbruket, midlertidige tiltak eller oppretting av matrikkelenhet.</i> |                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Vann-forsyning</b><br>pbl §§ 27-1, 27-3                                                                                                           | Tilknytning i forhold til tomta                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                      | <input type="checkbox"/> Offentlig vannverk <input type="checkbox"/> Privat vannverk* <div>* Beskriv</div>                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                      | <input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, innlagt vann*<br><input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, ikke innlagt vann*                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                      | Dersom vanntilførsel forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Avløp</b><br>pbl §§ 27-2, 27-3                                                                                                                    | Tilknytning i forhold til tomta                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                      | <input type="checkbox"/> Offentlig avløpsanlegg                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                      | <input type="checkbox"/> Privat avløpsanlegg Skal det installeres vannklosett? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei<br>Foreligger utslippstillatelse? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                      | Dersom avløpsanlegg forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

| Vedlegg                                                                                              |          |               |                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------|--------------------------|
| Beskrivelse av vedlegg                                                                               | Gruppe   | Nr. fra – til | Ikke relevant            |
| Dispensasjonssøknader/innvilget dispensasjon                                                         | <b>B</b> | –             | <input type="checkbox"/> |
| Kvittering for nabovarsel/Opplysninger gitt i nabovarsel/nabomerknader/kommentarer til nabomerknader | <b>C</b> | –             | <input type="checkbox"/> |
| Situasjonsplan/avkjøringsplan                                                                        | <b>D</b> | –             | <input type="checkbox"/> |
| Tegninger plan, snitt, fasade (eksisterende)                                                         | <b>E</b> | –             | <input type="checkbox"/> |
| Tegninger plan, snitt, fasade (ny)                                                                   | <b>E</b> | –             | <input type="checkbox"/> |
| Uttalelse/vedtak fra annen myndighet SAK10 § 6-2 og pbl § 21-5                                       | <b>I</b> | –             | <input type="checkbox"/> |
| Rekvisisjon av oppmålingsforretning                                                                  | <b>J</b> | –             | <input type="checkbox"/> |
| Andre vedlegg                                                                                        | <b>Q</b> | –             | <input type="checkbox"/> |

| Erklæring og underskrift                                                                                                              |                            |              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|--------------|
| Tiltakshaver                                                                                                                          |                            |              |
| Tiltakshaver forplikter seg til å gjennomføre tiltaket iht. plan- og bygningsloven (pbl), byggt teknisk forskrift og gitt tillatelse. |                            |              |
| Navn                                                                                                                                  | Telefon (dagtid)           | Mobiltelefon |
| Adresse                                                                                                                               | Postnr.                    | Poststed     |
| Dato                                                                                                                                  | Underskrift                | E-post       |
| Gjentas med blokkbokstaver                                                                                                            | Eventuelt organisasjonsnr. |              |