

Roan kommune.
Teknisk og Landbruk.

*Merknader / innsigelser til reguleringsplan / bebyggelsesplan for
Ansteinsundet gnr. 74/75. Roan kommune.*

Mener gjeldende plan fra 1999 må legges til grunn for den nye reguleringsplan og bebyggelsesplan, med så små avvik som mulig, for å ta hensyn til forhistoriske områder og kystkulturhistorien til det gamle fiskeværret.

Merknader.

På plankart fra 1999 er 4 gamle nausttomter og 2 gamle hustomter ikke med på kartet. Har merket disse med x(Naust) og 0(Hus) på det eksisterende kartet.
(Vedlegg 1)

Innsigelser til bebyggelsesplan:

Vi mener det bør åpnes for at det kan bygges Naust/ båthus(eller uthus?) på egnede plasser og gamle tomter. Dette for å imøtekomme behovet for vinterlagring av mindre båter og lagring av ved, materialer, garn, teiner, bensin, oljer, maling etc.

Ved og materialer blir i dag liggende ute i stabler (donger), noe som er skjemmende i øyesyn og forringer inntrykket av fiskeværret. At garn og teiner til fritidsbruk blir stående ute på kaier eller utenfor rorbua er også skjemmende, og kan være til fare for sjøfugl og oter, noe som er en viktig del av kulturhistorien til øygruppa.

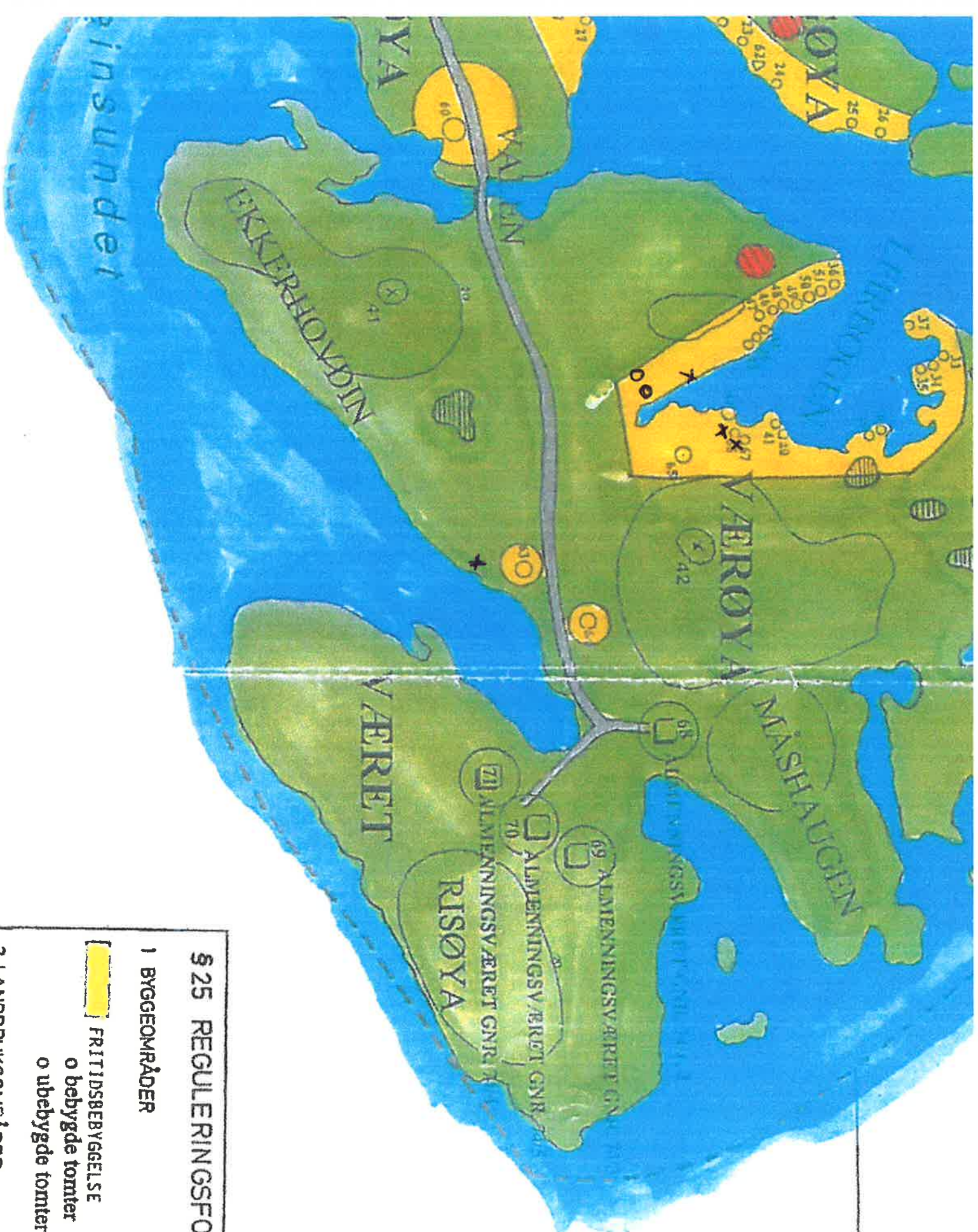
Bensinkanner, olje og maling bør ikke lagres ute.

Med egnede plasser menes steder der et slikt bygg ikke vil berøre forhistoriske kulturminner og der det sett fra et kystkultur-historisk perspektiv vil være naturlig å plassere et slikt bygg. Hver søknad bør vurderes individuelt for å være sikker på at dette blir ivaretatt. Dette vil heller ikke berøre rasteområder eller reirplasser for vadefugler og sjøfugler. Langs hele kysten og også i Ansteinsundet har det til alle tider vært tradisjon med naust/ båthus så evt bygging vil ikke forringe kystkulturlandskapet i forhold til i dag. Oppføring av Naust/ båthus vil ikke medføre noe økende båttrafikk, noe som forøvrig har blitt et økende problem med tanke på fugle og dyrelivet i fiskeværret.

Naust/ båthus bør bygges i samsvar med gammel byggeskikk.
6-8meter lange, 4,5-6m. bredde,høyde 1,8-2m. på raft og takvinkel 32-35gr.
Røde med sort tak eller jordtak, med port, dør og ingen vinduer.

Mvh


Tormod Braseth og Tor Erlend Braseth



§ 25 REGULERINGSFORMÅL

1 BYGGEOMRÅDER

FRITIDSBEYGGELSE

o bebygde tomter
o ubebygde tomter

2 LANDRIKSMÅNER