



Norges
vassdrags- og
energidirektorat

Fosen Plan og Miljø AS

Vår dato: 03.09.2019

Vår ref.: 201909341-2

Arkiv: 323

Deres dato: 23.08.2019

Deres ref.:

Saksbehandler:

Finn Herje

NVEs innspill til varsel om oppstart - Detaljregulering - Ansteinsundet - Roan kommune

Vi viser til ovennevnte varsel om planoppstart.

NVE har følgende kommentarer til oppstartsvarselet:

Skredfare

Deler av området består ifølge løsmassekartet i vår digitale kartinnsynsløsning «NVE Atlas» <https://atlas.nve.no/Html5Viewer/index.html?viewer=nveatlas#> av havavsetninger. Dette er avsetninger som innehar potensiale for funn av skredfarlige løsmasser som kvikkleire. Vi forutsetter derfor at forholdet til skredfare avklares i forbindelse med planarbeidet i tråd med kravene i PBLs §§ 4-3, 5.1, 28-1 og TEK 17 kap.7.

I rundskriv H-5/18 fra Kommunal- og moderniseringsdepartementet, KMD av oktober 2018 presiserer departementet at utredninger av naturfare ikke bør utsettes til byggesak men senest avklares på siste plannivå: <https://www.regjeringen.no/no/dokumenter/samfunnssikkerhet-i-planlegging-og-byggesaksbehandling/id2616041/>.

Det har de senere årene inntruffet en rekke undersjøiske kvikkleireskredhendelser som følge av utfyllinger i sjø de senere årene. Dette gjelder også for Trøndelag, feks. Statland i Namdalseid i 2014, Leksvik i juni 2018, Otterøya i Namsos i desember 2018 og Verdal havn i januar 2019. Disse hendelsene viser at det kan være betydelig kvikkleireskredfare forbundet med utgravinger, fyllinger og mudringer også i sjø. Dette innebærer at en ikke uten videre kan gjennomføre utfyllinger i sjø uten at det er gjennomført en skredfare/geoteknisk vurdering av tiltaket av skredfagkyndig. Dersom det ønskes utført utfyllinger eller etablert molo(er) e.l., må det derfor gjennomføres en slik fareutredning som avklarer skredfaren.

E-post: nve@nve.no, Postboks 5091, Majorstuen, 0301 OSLO, Telefon: 22 95 95 95, Internett: www.nve.no

Org.nr.: NO 970 205 039 MVA Bankkonto: 7694 05 08971

Hovedkontor
Middelthunsgate 29
Postboks 5091, Majorstuen
0301 OSLO

Region Midt-Norge
Abels gate 9
7030 TRONDHEIM

Region Nord
Kongens gate 52-54
Capitolgården
8514 NARVIK

Region Sør
Anton Jenssensgate 7
Postboks 2124
3103 TØNSBERG

Region Vest
Naustdalsvegen. 1B
6800 FØRDE

Region Øst
Vangsveien 73
Postboks 4223
2307 HAMAR

Havnivåstigning/stormflo

Kartverket har som kjent etablert en innsynsløsning som viser framtidig estimert havnivåstigning med stormflo for de aller fleste tettstedene langs hele kysten. <https://www.kartverket.no/sehavniva/>. For Roan er for eksempel 200-års stormflo med havnivåstigning (gitt fortsatt høye globale CO2-utslipp) stipulert til kote 2,74 meter mot slutten av dette århundret (uten bølgepåvirkning). For å unngå å bygge seg inn klimaproblemer anbefaler regjeringen både i ovennevnte veileder H-5/18 og i de «Nasjonale forventningene til regional og kommunal planlegging» av 14.05.2019 at det er de høye utslippstallene som skal legges til grunn for arealplanleggingen i kommunene. For tiltak som ligger i umiddelbar nærhet til- eller i sjø og som ikke er konstruert for overflømming, anbefaler vi derfor at det tas inn en reguleringsbestemmelse med krav om minimum kotehøyde gulv (NN2000) på 3,50 m. for å unngå skader og ødeleggelse på konstruksjoner og anlegg.

NVEs kartjenester og verktøy

Vi anbefaler dere å ta en kikk på følgende karttjenester og veiledere fra NVE:

- [NVEs karttjenester](#) viser informasjon om flom- og skredfare, vassdrag og energianlegg.
- [NVEs veileder 2/2017 Nasjonale og vesentlige regionale interesser innen NVEs saksområder i arealplanlegging](#) beskriver hvordan interessene bør ivaretas i planen, slik at en unngår innsigelse.
- [NVEs retningslinje 2/2011 Flaum- og skredfare i arealplanar](#) beskriver hvilke flom- og skredprosesser som kan utgjøre fare, og hvordan disse farene bør utredes og innarbeides i planen.
- [NVEs sjekkliste for reguleringsplan](#) er et nyttig verktøy, for å sikre at alle relevante saksområder er vurdert og godt nok dokumentert.
- Flere veiledere og verktøy finnes på www.nve.no/arealplan.

Med hilsen

Kari Øvrelid
Regionsjef

Finn Herje
Senioringeniør

Dokumentet sendes uten underskrift. Det er godkjent i henhold til interne rutiner.