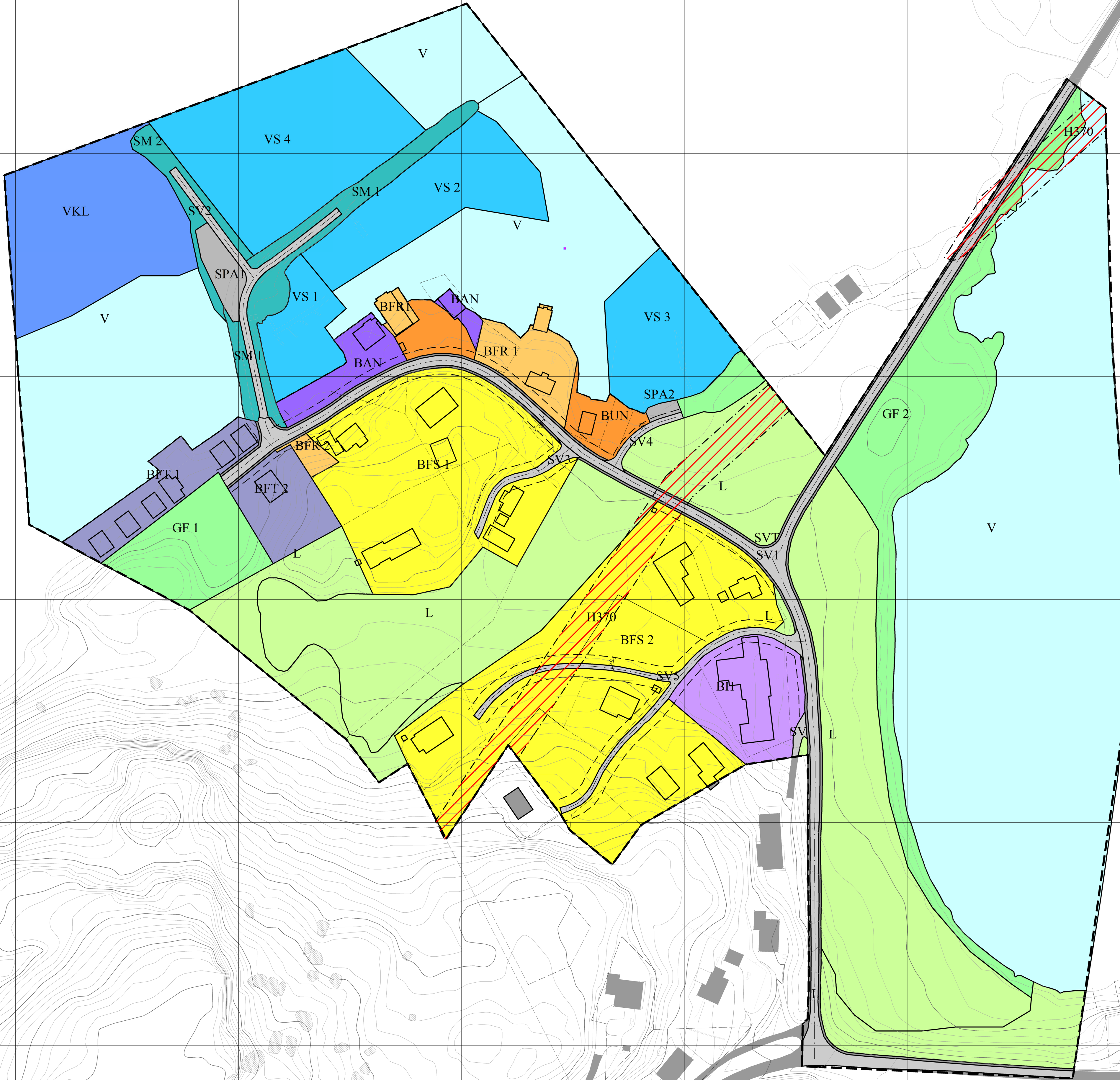




TEGNFORKLARING

Plandata

Bebyggelse og anlegg (PBL2008 §12-5 NR.1)

- BFS Boligbebyggelse
- BFR Fritidsbebyggelse
- BFT Fritid- og turistformål
- BH Hotell
- BAN Annen næring
- BUN Ulthus/naust/badehus

Samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur (PBL2008 §12-5 NR.2)

- SV Veg
- SVT Annen veggrunn - tekniske anlegg
- SM Molo
- SPA Parkering

Grønnstruktur (PBL2008 §12-5 NR.3)

- GF Frømåde

Landbruks-, natur og friluftsområder samt reindrift (PBL2008 §12-5 NR.5)

- L LNFR-areal for nødvendige tiltak for LNFR

Bruk og vern av sjø og vassdrag (PBL2008 §12-5 NR.6)

- V Bruk og vern av sjø og vassdrag med tilhørende strandsone
- VS Småbåthavn
- VKL Lassestingplasser

Hensynsoner (PBL2008 §12-6)

- H370 Faresone - Høyspenningsanlegg (inkl. høyspentkabler)

Elendomsinformasjon

- Elendomsgrænse

Reguleringsplan-Felles for PBL 1985 og 2008

- Planens begrensning
- Faresonegrense
- Formålsgrænse
- Regulert tomtegrænse
- Byggegrænse
- Bebyggelse som inngår i planen
- Regulert senterlinje
- Målelinje/Avstandslinje

Basiskartet er tegnet med svak gråfarge

- Kartopplysninger**
- Kilde for basiskart: Roan kommune - geonorge
 - Dato for basiskart: 01-05-2019
 - Koordinatsystem: UTM sone 32 / Euref89
 - Høydegrunnlag: NN 2000

Ekvidistanse 1 m
Kartmålestokk 1:1000
0 10 20 30 40 m



Roan kommune

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

Kunngjøringsdato for planvedtak:	Behandlingsorgan	Motesaksnr	Dato	Sign
Dato for siste revisjon av plankart: 09.10.2019				
Planvedtak:				
Høring og offentlig ettersyn fra/til:				
Kunngjøring av oppstart av planarbeidet:				
PLANEN ER UTARBEIDET AV:				
Fosen plan og miljø / HD plan & arkitektur				

Nasjonal arealplan-ID
50192019004
Plantype:
Reguleringsplan
Forslagsstiller:
Roan kommune
Saksnummer: