



KYSTVERKET

Midt-Norge

FOSEN PLAN OG MILJØ AS
Bjørnalia 21
7190 BESSAKER

Deres ref.:

Vår ref.:
2019/3659-3

Arkiv nr.:

Saksbehandler:
Torill Hestholm Myklebust

Dato:
22.11.2019

Uttalelse - Roan kommune - Varsel om oppstart av planarbeid og høring av planprogram - detaljreguleringsplan for Roan havn

Vi viser til oversendelse datert 04.10.19 vedrørende oppstart av planarbeid og høring av planprogram for Roan fiskerihavn, og vår e-post av 21.11.19.

Formålet med planarbeidet er å tilrettelegge for ny småbåthavn, fritids- og turistnæring samt sjørettet næringsvirksomhet. Dette arbeidet er i planprogrammet spesifisert i følgende opplistede punkter:

- Tilrettelegge for etablering av småbåthavn i nordenden av Meholmen ved endring av trasè for kjørevei mellom areal avsatt til småbåthavner. Den nye trasèen vil gå på nordsiden av Meholmen og vil kreve utfylling i sjø.
- Tilrettelegge for parkering ved eksisterende småbåthavn ved utfylling i sjø.
- Tilrettelegge for etablering av turistbasert næring ved omdisponering av friområdet i nordenden av Meholmen til fritids- og turistnæring.
- Tilrettelegge for utvidelse av næringsareal i havneområdet ved utfylling i sjø, samt adkomst fra sjø via flytekai.
- Tilbakeføre eksisterende naustområde til friluftsområde.
- Utvide areal avsatt til badeområde på Meholmen.
- Flytte veitrasè på fastlandet slik at den tilsvarer dagens utbygde trasè.
- Utrede konsekvenser og innarbeide eventuelle avbøtende tiltak i planen.

Det angis videre i planprogrammet at man gjennom utvidelse av småbåthavnkapasiteten og tilrettelegging for sjøbasert næring og turisme, vil planarbeidet bidra til å nå overordnede mål i kommuneplanens samfunnsdel for Roan kommune.

Roan er en statlig fiskerihavn utbygget med offentlige midler.

Regionkontor Midt-Norge

Sentral postadresse: Kystverket
Postboks 1502
6025 ÅLESUND

Telefon: +47 07847

Internett: www.kystverket.no
E-post: post@kystverket.no

For besøksadresse se www.kystverket.no

Bankgiro: 7694 05 06766

Org.nr.: NO 874 783 242

Brev, sakskorrespondanse og e-post bes adressert til Kystverket, ikke til avdeling eller enkeltperson

Statens intensjon med bygging av fiskerihavner er å legge forholdene til rette for fiskefartøy med tilhørende fiskerirelatert virksomhet. Roan er en pr.d.d. en næringsaktiv fiskerihavn og skal fortsatt ha denne status i årene som kommer.

I Roan fiskerihavn som i mange andre havner der Kystverket har moloer og andre innretninger eller har utført andre arbeid/tiltak og investeringer, har Kystverket tinglyste grunnavtaler og retter til areal i og rundt disse havnene. Disse omfatter bl.a. områdene rundt moloene, noe landareal og areal i havnebassenget. Staten ved Kystverket har bygget 3 moloer og kai i havna. Videre er det foretatt utdyping.

Kystverkets vurdering har vært at Roan havn er viktig i sin funksjon for både fiskefartøy og fritidsflåte. Fiskefartøyene benytter i hovedsak indre havn der det også er etablert fiskemottak. Mottaket har imidlertid ikke egen kai, noe som skyldes dårlige dybdeforhold innerst i havna. Det er følgelig behov for vedlikeholdsmudring av hele det indre havnebassenget. Roan fiskerihavn er også base for oppdrettsnæring i området.

Slik planarbeidet, herunder planprogrammet er presentert, vil planene etter vår vurdering kunne komme i konflikt med eksisterende fiskeriinteresser i havna. Kystverket har bl.a. mottatt henvendelser fra fiskere/fiskerlaget som er bekymret for utviklingen i havna, og anmoder om at fiskeriinteressene blir ivaretatt i det varslede planarbeidet.

Vi vil allerede nå signalisere at et nytt småbåtanlegg på innsiden av moloen mellom Meholmen og Prestholmen ikke vil bli akseptert av Kystverket, bl.a. fordi dybdeforholdene her er langt bedre enn i indre del av havna.

Kystverket vil også bemerke at det finnes en rekke ankringsplasser i Roan fiskerihavn som må ivaretas.

Vi varsler herved at **innsigelse kan påregnes** dersom planene legger opp til en arealbruk i strid med ovennevnte forhold, med den status havna har pr. d.d. (statlig anleggs-/drifts- og vedlikeholdsansvar). En endring i arealbruken fra fiskerirelatert næring til småbåthavn for fritidsflåten og turistbasert næring, vil ikke være i tråd med intensjonen for statlig tilrettelegging og finansiering av fiskerihavna i Roan. Området må i tilstrekkelig grad opprettholdes til fiskeriaktivitet (fiskerimessige formål), og ikke til fritidsformål og turistnæring.

Vi gjør oppmerksom på at de nye folkevalgte regionene overtar eierskap og forvaltningsansvar til de statlige fiskerihavnene fra 01.01.2020 som et ledd i regionreformen.

Med hilsen

Harald Tronstad
regiondirektør

Torill Hestholm Myklebust
seniorrådgiver

Dokumentet er elektronisk godkjent

Eksterne kopimottakere:

Fiskeridirektoratet
Fylkesmannen i Møre og Romsdal

Postboks 185 Sentrum
Postboks 2520

5804 BERGEN
6404 MOLDE

Vedlegg: