

Søknad om personlig ansvarsrett som selvbygger av egen bolig eller fritidsbolig

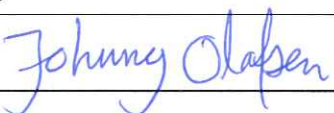
If plan- og bygningslovens § 20-1 og forskrift om byggesak (SAK10) § 6-8

Kommunen kan godkjenne person for ansvarsrett som selvbygger av egen bolig eller fritidsbolig, dersom personen sannsynliggjør at arbeidet vil bli utført i samsvar med bestemmelser gitt i eller med hjemmel i plan- og bygningsloven.

Søknaden gjelder							
Eiendom/ byggsted	Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
	77	138					ROAN
	Adresse				Postnr.	Poststed	
	FLYHAUGEN 10				8180	ROAN	

Omfang av selvbyggeransvar			
Søker du om selvbyggeransvar for alle funksjoner og ansvarsområder i tiltaket? ☒ Ja ☐ Nei			
Hvis nei, angi nedenfor hvilke deler av tiltaket det søkes om ansvar for.			
☐ Søker			
☐ Prosjekterende			
	Ansvarsområde (prosjektering) Opplysningene overføres til gjennomføringsplan, kolonne 2)	Tiltaks- klasse, kolonne 3)	Egenerklæring for prosjektering leveres til ansvarlig søker. Benytt blankett 5187.
		1	
		1	
		1	
☐ Utførende			
	Ansvarsområde (utførelse) Opplysningene overføres til gjennomføringsplan, kolonne 2)	Tiltaks- klasse, kolonne 3)	Egenerklæring for utførelse leveres til ansvarlig søker. Benytt blankett 5187.
		1	
		1	
		1	

Kompetanse
Jeg kan sannsynliggjøre nødvendig kompetanse ved
☒ Egen utdanning og/eller praksis (kurs)
☒ Bruk av medhjelpers utdanning og/eller praksis
☒ Bruk av innleid foretak

Erklæring og underskrift			
Jeg er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kapittel 32, og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger. Jeg erklærer at tiltaket vil bli gjennomført iht. plan- og bygningsloven, herunder byggteknisk forskrift (TEK17).			
Selvbygger (tiltakshaver)			
Navn			
Johnny Olafsen			
Adresse		Postnr.	Poststed
Vestre rosten 1		7072	HEIMDAL
E-post		Telefon	Mobiltelefon
johnnyolafsen@hotmail.com			91515002
Dato	Underskrift		
09.11.2019			

Vedlegg til selvbygger søknad

For Johnny Olafsen angående oppsett av egen hytte i Flyhaugen 10

Leser at det er opp til hver enkelt kommune å innvilge søknader om å stå som selvbygger / ansvarlig ved bygging av egen hytte.

Forteller derfor litt om min bakgrunn for at det skal være lettere for dere å ta et valg.

Jeg har utdannelse på fagskolenivå og fagbrev i automasjonsfag , elektro / mekaniske fag.

Har arbeidserfaring b.l.a. som teknisk leder i Prior SA (4år) hvor jeg b.l.a. deltok på byggemøter i.f.m. ombygginger av bygget og anlegget.

Siste årene har jeg vært ansatt i teknisk avdeling i Tine SA på Heimdal og jobbet innen automatisering.

Gjennom mine jobb har jeg flere kollegaer innen de forskjellige fag som kreves i en byggeprosess, og kjenner/omgås også flere lærere innen byggfag på vg skole.

I 2009 begynte jeg å renovere mitt 250m² hus fra 1937 som hadde leire og stubbgulv. Det har vært en lang læreprosess og tok lang tid. I forbindelse med den jobben ble det mye kontakt med byggforsk på sintef med flere, b.l.a. om hvordan en best skal bygge / fornye «gammel stående dobbel not/fjær reisverk», og sikre dette mot fukt, kondensering i isolasjon ved etterisolering.

Jeg er en nøye person som er vant med å følge lover og forskrifter, HMS, og vil tilegne meg all kunnskap som er nødvendig for at byggeprosjektet skal resultere i en trygg og holdbar hytte, utført i samsvar med plan- og bygningsloven, byggesaksforskriften, byggt teknisk forskrift og gjeldende planer for byggeområdet.

Kanskje det viktigste informasjonen er at jeg kommer til å leie inn firma med ansvarsrett til å utføre følgende jobber/ fagområder :

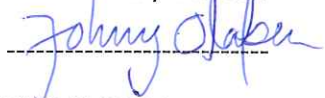
- Spregning / graving (ser ut som om Eian graveservice med underleverandør på spregning vil bli engasjert til dette).(ansvarsretter innhentes og sendes kommunen før oppstart).
- Legging av VA utvendig og innvendig. (ser ut til å bli Rikardsen rørlegger som blir engasjert til dette). (ansvarsrett innhentes og sendes kommunen før oppstart).
- Støping av plate, radonsperre / ringmur, og oppsetting av råbygg (mulig litt gipsing og innvendige arbeider), (ser ut til at det kan bli Olden bygg). (ansvarsrett innhentes og sendes kommunen før oppstart).
- Elektriske arbeider / innstallasjon el har jeg kompetanse til å gjøre selv, og vil søke DSB om dette.
- Våtrom vil bli utført av firma med våtroms sertifikat.
- Ventilasjonsanlegget innehar jeg selv kompetanse på innstallasjon og innregulering av.

Ettersom jeg enda ikke har fått byggetillatelse for min hytte, så har ikke lovet noen av firmaene i de forskjellige ansvarsområder at de skal få jobben, å således ikke bedd om ansvarsretter fra disse enda.

Vil ikke lure / sette noen i «beita» i tilfelle søknaden ikke blir innvilget, og det ikke blir noen bygging. (Jeg har informert dem om at de må sende inn ansvarsretter i respektive fag når/ hvis kommunen tillater at jeg bygger min byggesøkte hytte).

Kontakt meg om Dere trenger mere informasjon.

Mvh Johnny Olafsen

A handwritten signature in blue ink, reading "Johnny Olafsen", written over a horizontal dashed line.

Tlf 91515002

Email: johnnyolafsen@hotmail.com