



Roan kommune
Teknisk og landbruk

«MOTTAKERNAVN»

«ADRESSE»

«POSTNR» «POSTSTED»

Deres ref.
«REF»

Vår ref.
6342/2019/5019/39/30/6ABU

Dato
16.12.2019

5019/39/30 - ELLEN MARGRETHE NYGÅRD - UTHUS

Den 13.12.2019 mottok Roan kommune melding om tiltak på deres eiendom 39/30 i Roan kommune. I den forbindelse vil saksbehandler informere om at tiltaket ikke kan utføres uten søknad om tillatelse til tiltak. Forutsetningen for å kunne sende melding om bygning/tiltak som er unntatt søknadsplikt er at tiltaket er i tråd med planer og lovverk.

Tiltaket dere har sendt melding på er ca 25 meter fra strandsonen. I plan- og bygningsloven § 1-8, Forbud mot tiltak mv. langs sjø og vassdrag, står det at alle tiltak er forbudt i 100-metersbeltet til sjø. Dette innebærer at dere må søke om dispensasjon fra pbl. § 1-8 og sende inn søknad om tillatelse til tiltak. Saksbehandler vil bemerke at dette er et ulovlig tiltak om dere starter arbeidene før tillatelse til tiltak er gitt.

Dersom dere kommer innom mitt kontor tidlig denne uken kan vi få ordnet dette før kommunesammenslåing. Jeg kan være behjelpelig med å fylle ut dokumenter, men dere må komme å signere.

Ta kontakt om noe skulle være uklart.

Med hilsen

Arild Busch
Byggesaksbehandler

*Fantastiske
Fosen*

Postadresse Julie Næss vei 10
Besøksadressen Julie Næss vei 10
Bankgiro

Telefon 72510000
E-post
Internett <http://www.roan.kommune.no>

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur.

Du kan svare elektronisk på dette skrivet via sikker forsendelse ved å [klikke her](#).
(dette krever innlogging med f.eks. bank-id).
Vennligst henvis til referansen i dette brev.